


## MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE

Obras y Usos. Artículos 105bis y ss. de la LUCyL y 314bis y ss. del RUCyL

**DATOS DEL PROMOTOR:**

D.N.I.:	Nº DE EXPEDIENTE: (A rellenar por la Admón. Municipal)			
Nombre:	1 <sup>er</sup> Apellido:	2 <sup>o</sup> Apellido:		
DIRECCIÓN A EFECTO DE NOTIFICACIONES				
Calle / Plaza:		Número:	Piso:	Letra:
Municipio:	C.P.:	Provincia:		Teléfono:
EN SU PROPIO NOMBRE O EN REPRESENTACIÓN DE				
D.N.I. / N.I.F.:	Empresa / Nombre y apellidos:			

**TIPO DE ACTO DECLARADO:** (marcar con un círculo)

<ul style="list-style-type: none"> <li>a) Obras de modificación, reforma o rehabilitación de las construcciones e instalaciones existentes, cuando tengan carácter no integral o parcial conforme a lo dispuesto en la legislación sobre ordenación de la edificación.</li> <li>b) Obras de mantenimiento y reparaciones puntuales del edificio.</li> <li>c) Ejecución de obras e instalaciones en el subsuelo, cuando no tengan entidad equiparable a las obras de nueva planta o ampliación ni afecten a elementos estructurales.</li> <li>d) Obras menores, tales como sustitución, renovación o reparación de revestimientos, alicatados, pavimentos, falsos techos, carpintería interior, fontanería, instalaciones eléctricas, enlucidos y pinturas.</li> <li>e) Cambio de uso de las construcciones e instalaciones existentes.</li> <li>f) Obras de construcción o instalación de cerramientos, cercas, muros y vallados de fincas y parcelas.</li> <li>g) Colocación de vallas, carteles, paneles y anuncios publicitarios visibles desde las vías públicas.</li> <li>h) Uso del vuelo sobre construcciones e instalaciones existentes.</li> <li>i) Trabajos previos a la construcción, tales como sondeos, prospecciones, catas, ensayos y limpieza de solares, cuando no estén previstos y definidos en proyectos de contenido más amplio previamente aprobados o autorizados.</li> <li>j) Instalación de tendidos eléctricos, telefónicos y similares.</li> <li>k) Declaración complementaria a otra declaración responsable presentada en fecha.</li> </ul>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

- Requiere redacción de Proyecto Técnico según Ley 38/1999 de Ordenación de la Edificación.
- No requiere redacción de Proyecto Técnico según Ley 38/1999 de Ordenación de la Edificación.
- Precisa ocupación de vía pública.

**DATOS DEL ACTO SUJETO A DECLARACIÓN RESPONSABLE:**

Dirección:	Referencia catastral:	
Municipio:	Provincia:	C.P.:
Descripción del acto:  Plazo de ejecución (máximo 06 meses): _____ Presupuesto: _____ €  Si la obra se destina al ejercicio de una actividad, indicar si dispone de: (marcar con X) <input type="checkbox"/> Licencia ambiental <input type="checkbox"/> Comunicación ambiental <input type="checkbox"/> Declaración responsable de actividad <input type="checkbox"/> Cambio de titularidad		

El/la abajo firmante **manifiesta bajo su exclusiva responsabilidad**, a los efectos del art. 105ter de la Ley 5/1999, de 08 de abril, de Urbanismo de Castilla y León y art. 314bis del RUCyL, que los actos a los que se refiere el presente documento cumplen las condiciones prescritas en la normativa aplicable, que posee la documentación técnica exigible que así lo acredita, y que se compromete a mantener el citado cumplimiento durante el tiempo que dure el ejercicio de los actos a los que se refiere.

Lugar, fecha y firma del solicitante o representante

**DOCUMENTACIÓN QUE ACOMPAÑA CON LA DECLARACIÓN RESPONSABLE:** (marcar con X)

- Copia de poder de representación, en su caso.
- Plano de situación, a escala 1/1.000.
- Justificantes de liquidación de los tributos correspondientes.**
- Solicitud bonificación ICIO.
- Obras mayores: Proyecto de Obras visado por Colegio Oficial.
  - o Proyecto de obras visado por Colegio Oficial.
  - o Estudio de Seguridad y Salud.
  - o Estudio de Gestión de Residuos.
  - o Hojas de dirección facultativa.
  - o Nombramiento del coordinador de seguridad y salud.
  - o Cuestionario de estadística de edificación y vivienda.
- Obras de escasa entidad constructiva y trabajos previos a la construcción:
  - o Memoria que describe de forma suficiente las características del acto.
  - o Presupuesto con desglose de partidas, mediciones, valoraciones y mano de obra.
  - o Croquis del estado actual y del reformado.
  - o Fotografías.
- Copia de las autorizaciones de otras administraciones que son legalmente exigibles:
  - CONFERERACIÓN HIDROGRÁFICA DEL DUERO
  - ADIF (RENFE)
  - CARRETERAS
  - VÍAS PECUARIAS
  - PATRIMONIO
  - OTRAS: \_\_\_\_\_

**NOTAS INFORMATIVAS:**

En el supuesto de **obras mayores**, una vez que sean ejecutadas, el interesado **deberá comunicar al Ayuntamiento la finalización de las mismas, aportando la certificación final de obra y el PEM final.**

La referencia catastral se puede conseguir en [www.sedecatastro.gob.es](http://www.sedecatastro.gob.es) (Sede Electrónica del Catastro).

El apartado 4 del artículo 71. bis de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, dispone que "La inexactitud, falsedad u omisión, de carácter esencial, en cualquier dato, manifestación o documento que se acompañe o incorpore a una declaración responsable, o la no presentación ante la Administración competente de la declaración responsable, **determinará la imposibilidad de continuar con el ejercicio del derecho o actividad afectada** desde el momento en que se tenga constancia de tales hechos, sin perjuicio de las responsabilidades penales, civiles o administrativas a que hubiera lugar.

Asimismo, la resolución de la Administración Pública que declare tales circunstancias podrá determinar la obligación del interesado de restituir la situación jurídica al momento previo al reconocimiento o al ejercicio del derecho o al inicio de la actividad correspondiente, así como la imposibilidad de instar un nuevo procedimiento con el mismo objeto durante un periodo de tiempo determinado, todo ello conforme a los términos establecidos en las normas sectoriales de aplicación."

En Aranda de Duero, a \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2.0\_\_\_\_

Firma: